

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST-01 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

45111220-6 ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA GRUZU

I. WSTĘP

I.1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych związanych z przebudową budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Witoszowie Górnym Nr 12, dz. nr 221/5 Obręb Witoszów Górny.

I.2 Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w punkcie I.3.

I.3 Zakres robót objętych ST

1. Roboty w zakresie przygotowania terenu:

- ogrodzenie terenu budowy w sposób uniemożliwiający przypadkowe wejście osób trzecich, zwyczajowo nie związanych z budową. Do ogrodzenia należy użyć, np.: segmentowego ogrodzenia stalowego, ogrodzenia z blachy trapezowej na słupkach stalowych, pełnego ogrodzenia z desek lub innego ogrodzenia spełniającego ten warunek. Dojścia i dojazdy do miejsca budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć. W nocy stosować odpowiednie oznakowanie świetlne,
- oznaczenie placu budowy (rozbiórki) w sposób trwały i widoczny tablicą informacyjną budowy oraz innymi tablicami ostrzegawczymi: UWAGA TEREN BUDOWY, NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY, UWAGA WYKOPY, UWAGA ROBOTY ROZBIÓRKOWE,
- wyznaczenie strefy niebezpiecznej prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zabezpieczyć ją przed przypadkowym wejściem osoby postronnej,
- zorganizowanie zaplecza budowy, wyznaczenie miejsca składowania materiałów budowlanych oraz ustawienia sprzętu budowlanego, wyznaczenie i odpowiednie zabezpieczenie punkty poboru wody i energii elektrycznej,
- wyznaczenie drogi transportowej oraz strefy dla dostawy materiałów, wywozu gruzu i nadmiaru ziemi,
- zastosowanie zbiorowych środków ochrony dla ciągów komunikacji pieszej występujących w sąsiedztwie strefy wykonywania robót budowlanych,

2. Komplet robót rozbiórkowych i demontażowych niezbędnych dla realizacji projektowanego zakresu przebudowy, w tym między innymi:

- demontaż nieużytkowych przewodów kabelkowych z elewacji budynku,
- czasowy demontaż istniejącego napowietrznego przyłącza energetycznego do budynku na czas wykonywania robót budowlanych wraz z ponownym montażem po ich zakończeniu; demontaż wykonać w porozumieniu i za zgodą Zakładu Energetycznego,
- rozbiórka zadaszenia wraz z konstrukcją wsporczą przy wschodniej ścianie szczytowej budynku,
- demontaż kominów dymowego i wentylacyjnego z rur stalowych prowadzonych po wschodniej ścianie szczytowej budynku wraz demontażem stalowych elementów mocujących przewody do elewacji,
- rozbiórka w całości dobudowanego wiatrolapu wejściowego od strony ogrodowej,
- rozbiórka w całości konstrukcji wsporczej i zadaszenia nad wejściem od strony frontowej,
- rozbiórka balkonu na zachodniej ścianie szczytowej,
- rozbiórka w całości istniejących rynien, rur spustowych oraz wszystkich obróbek blacharskich,
- ostrożny demontaż pozostałej części pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki i gąsiorów wraz z oczyszczeniem, złożeniem na paletach, zafoliowaniem i przewiezieniem do magazynu wskazanego przez inwestora,
- rozbiórka pozostałej części przekrycia dachowego z łat i kontrłat drewnianych,
- rozbiórka pozostałej części więźby dachowej i konstrukcji wsporczej więźby dachowej,
- rozebranie w całości wewnętrznej klatki schodowej wraz ze spocznikami kondygnacyjnymi,
- rozebranie w całości stropów międzykondygnacyjnych nad parterem i nad I piętrzem wraz z warstwami sufitowymi, posadzkowymi, podposadzkowymi oraz wypełnieniem międzystropowym,
- rozebranie sklepienia ceglanego nad pomieszczeniem gospodarczym parteru budynku,
- demontaż w całości stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej wraz z wykuciem ościeżnic i progów,
- demontaż wyeksploatowanej, zniszczonej i uszkodzonej przez pożar stolarki okiennej wraz z wykuciem ościeżnic i parapetów,
- skucie w całości tynków i parapetów zewnętrznych z oczyszczeniem i odpyleniem podłoża z resztek zaprawy,
- demontaż w całości elementów wykończenia i wyposażenia pomieszczeń typu: karnisze, szafki, wsporniki, lustra, wieszaki itp.,
- skucie i demontaż w całości z powierzchni wewnętrznej ścian: okładzin ceramicznych, okładzin drewnianych, tynków, krutek wentylacyjnych, boazerii oraz innych warstw wykończeniowych w celu odstonięcia powierzchni elementów konstrukcyjnych w tym powierzchni ścian,
- zbitcie w całości tynków wewnętrznych z pow. ścian i sklepienia w obrębie podpiwniczenia budynku,
- rozebranie posadzek i warstw podposadzkowych w obrębie części parteru,
- rozebranie w całości opaski betonowej wokół budynku wraz z podbudową oraz spocznika betonowego w strefie wejściowej,
- rozebranie schodów wyrównawczych w strefie wejściowej elewacji frontowej i elewacji tylnej,
- rozebranie płyty żelbetowej stropodachu bunkra zasypowego i kotłowni zlokalizowanej przy ścianie wschodniej budynku wraz z rozbiórką fragmentu ścian zewnętrznych w zakresie umożliwiającym wykonanie warstw nawierzchni i trawnika,
- rozbiórka posadzki beton. i warstw podposadzkowych bunkra zasypowego z odstonięciem podłoża gruntowego,

- demontaż i rozbiórka w całości istniejących wewnętrznych instalacji wraz z armaturą, urządzeniami i wyposażeniem instalacyjnym z wyłączeniem przyłączy i zestawów przyłączeniowych,
- demontaż w całości instalacji piorunochronnej budynku,
- rozbiórki kominów i ścian murowanych, rozbiórki ścianek działowych konieczne do wykonania w celu uzyskania stanu projektowanego,
- inne rozbiórki i prace demontażowe konieczne do wykonania w celu uzyskania stanu projektowanego,
- usunięcie gruzu z budynku oraz rozdrobnienie gruzu ceglanego i betonowego do frakcji umożliwiającej zastosowanie go jako materiału wypełniającego do częściowego zasypania bunkra po likwidowanej kotłowni ze skład. paliwa,
- umieszczenie pozostałej części gruzu w kontenerach transportowych na zewnątrz budynku,
- mechaniczny załadunek kontenerów transportowych na środki transportu samochodowego,
- wywóz i składowanie gruzu oraz odpadów na składowiskach odpowiadających ich specyfice oraz utylizacja odpadów niebezpiecznych, np.: papy asfaltowej.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST- 00 - „Wymagania ogólne.”

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-00 - „Wymagania ogólne.”

2. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST-00 „Wymagania ogólne”.

2.2 Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów

Przy realizacji robót przygotowawczych nie występują materiały w rozumieniu nakładów inwestycyjnych, a jedyne materiały pomocnicze typu: folia malarska, folia budowlana, papa asfaltowa podkładowa, płyty pilśniowe, krawędziaki i stemple drewniane, deski, gwoździe budowlane służące do przygotowania zabezpieczeń konstrukcji i elementów wykończenia, pomostów, technologicznych, rusztowań, koryt zsykowych, organizacji placu budowy oraz miejsc wykonywania robót budowlanych.

3. SPRZĘT

Rodzaj i ilość sprzętu przewidzianego do zastosowania przy realizacji robót budowlanych pozostawia się do wyboru Wykonawcy, który zobowiązany jest do uzgodnienia go z Inspektorem Nadzoru. Jakikolwiek narzędzia, sprzęt, maszyny i urządzenia, które nie gwarantują zachowania wymagań jakościowych robót oraz wymagań przepisów bhp i p.poż., zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczalne do zastosowania. Wykonawca, bez zgody Inspektora na dopuszczenie sprzętu do wykonywania robót budowlanych, nie może go używać, chyba że na własne ryzyko i odpowiedzialność. Roboty będą wykonywane przy użyciu sprzętu adekwatnego do zakresu robót.

Wycinka drzew i krzewów prowadzona będzie z użyciem ręcznych pił mechanicznych odpowiednio dobranych przez kierownika budowy z uwagi na zakres, wielkość i specyfikę zadania. Do wycinki można stosować ponadto siekier i sekatorów. Prace rozbiórkowe prowadzić metodą ręczną przy użyciu narzędzi ręcznych takich jak młoty, kliny, łomy, kilofy, oskardy, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, rusztowania systemowe, rusztowania kolumnowe, pomosty robocze i komunikacyjne, elektronarzędzia ręczne: piły tarczowe, szlifierki kątowe, młoty udarowe, przysięnni wyciąg budowlany, środki do mechanicznego załadunku: koparko-ładowarka i środki transportu samochodowego - samochód samowyładowczy.

4. TRANSPORT

Dowóz materiałów pomocniczych realizowany będzie dowolnym środkiem transportu w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem. Do usuwania gruzu w obrębie stref o ograniczonych możliwościach dojazdu transportu samochodowego po płaskich odcinkach dróg technologicznych należy używać tacek. Do transportu pionowego, na powierzchnię terenu, stosować zsuwnice deskowe lub prefabrykowane rękawy zsykowe. Strefę transportu pionowego gruzu całkowicie wyizolować od stref ruchu pieszego i ruchu kołowego niezwiązanego z budową, wejść do budynku. Gruz transportować w wyznaczone i odpowiednio zabezpieczone miejsce czasowego składowania, zgodnie z planem BIOZ oraz projektem organizacji budowy opracowanym przez kierownika budowy i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru. Miejsce składowania uzgodnić z inspektorem nadzoru. Materiał rozbiórkowy, nie zawierający substancji niebezpiecznych i szkodliwych dla środowiska, załadować mechanicznie na środki transportu samochodowego. Gruz wywozić samochodami samowyładowczymi na wysypiska odpowiadające jego klasyfikacji. Wykonawca we własnym zakresie znajdzie miejsce wywozu i składowania gruzu oraz materiałów odpadowych z rozbiórki, a wszystkie koszty związane z wywozem, składowaniem i utylizacją uwzględni w cenie ryczałtowej.

5. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST -00 „Wymagania ogólne” pkt 5. należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac i robót.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać na podstawie dokumentacji projektowej i niniejszej ST. Z uwagi na charakter i przewidywany zakres robót rozbiórkowych należy wykonywać je metodą ręczną przy użyciu narzędzi i elektronarzędzi ręcznych adekwatnych do zakresu i charakteru robót. Teren, obiekt, lub odpowiednią jego część (strefę), w obrębie której prowadzone będą roboty rozbiórkowe, odpowiednio zabezpieczyć, ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Dodatkowo wyznaczyć strefę niebezpieczną prowadzenia robót rozbiórkowych oraz zabezpieczyć ją przed przypadkowym wejściem osoby postronnej. Ewentualne ciągi komunikacji pieszej występujące w sąsiedztwie wyznaczonej strefy wykonywania robót rozbiórkowych zabezpieczyć daszkami ochronnymi, siatkami oraz innymi środkami ochrony zbiorowej zabezpieczającymi przed spadaniem elementów z rusztowań.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych przeszkolić pracowników wykonujących roboty budowlane w zakresie bhp na stanowisku pracy, oraz przeszkolić użytkowników obiektu w zakresie bezpiecznego poruszania się w sąsiedztwie strefy wykonywania robót budowlanych oraz o sposobach postępowania na wypadek wystąpienia pożaru lub wypadku. Zabezpieczyć wszystkie urządzenia zlokalizowane w sąsiedztwie wykonywanych robót, a w razie potrzeby odłączyć je od zasilania w takim zakresie, aby nie powodowały zagrożenia zdrowia i życia pracowników wykonujących roboty rozbiórkowe.

Zdemontować wszystkie, ewentualnie występujące, wewnętrzne instalacje, osprzęt i urządzenia. W razie potrzeby ustawić rusztowania systemowe. Ustawienia i mocowania rusztowania może dokonać wyłącznie uprawniona do tego jednostka lub osoba, a poprawność wykonania rusztowania oraz jego odbiór i dopuszczenie do użytkowania zostaną potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub Inspektora nadzoru. Przy robotach budowlanych stosować wyłącznie rusztowania systemowe posiadające odpowiednie atesty, dopuszczenia i inne dokumenty zezwalające na ich użycie. Z uwagi na charakter i przewidywany zakres robót rozbiórkowych należy prowadzić je metodą ręczną jako metodą podstawową przy użyciu narzędzi ręcznych takich jak młoty, kliny, łomy, kilofy, oskardy, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, elektronarzędzia ręczne: piły tarczowe, młoty udarowe i wyburzeniowe.

Do rozbiórki nawierzchni utwardzonych, krawężników, ław betonowych i podbudowy należy użyć sprzętu mechanicznego w postaci np.: koparko ładowarki.

Zabronione jest prowadzenie jakichkolwiek robót budowlanych, w tym robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia się części lub całości konstrukcji obiektu przez wiatr. Wszelkie roboty rozbiórkowe należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych zabronione jest przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach lub powierzchniach roboczych.

Do transportu poziomego wewnątrz budynku używać sprzętu ręcznego typu taczki. Na zewnątrz obiektów kubaturowych do załadunku gruzu na środki transportu samochodowego używać sprzętu mechanicznego w postaci np.: ładowarek i koparko-ładowarek. Gruz i odpady wywozić samochodami samowyładowczymi na wysypiska odpowiadające ich klasyfikacji. Po zakończeniu robót rozbiórkowych wykonać mechaniczne zasypanie wykopów z użyciem zasyпки mineralnej warstwami co 25 cm z mechanicznym zagęszczeniem do uzyskania stopnia zagęszczenia gruntu $I_d > 0,60$. Teren po zasypaniu wykopu rozplantować, wyrównać i porządkować.

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych zachować szczególną ostrożność. Sposób i opisane środki do wykonania robót rozbiórkowych przyjęto wg ogólnych zaleceń i metod stosowanych w budownictwie. Kierownik budowy może wg posiadanych uprawnień modyfikować technologię rozbiórek, w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, zbiorowych i indywidualnych środków bezpieczeństwa pracowników i personelu zakład, przy zachowaniu przepisów bhp, p.poż., zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną oraz normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

UWAGA:

1. O sposobie i technologii prowadzenia robót rozbiórkowych, każdorazowo decyduje kierownik budowy uwzględniając lokalne warunki zabudowy, warunki gruntowe, hydrologiczne, warunki pogodowe, lokalizację obiektu wraz z jego sąsiedztwem, przewidywany zakres robót, zasięg strefy niebezpiecznej oraz przewidywane obciążenia w strefie wykonywania robót rozbiórkowych.
2. Roboty rozbiórkowe i demontażowe wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, w strefie zbliżeń z uzbrojeniem technicznym terenu, pod nadzorem właścicieli lub administratorów sieci i urządzeń. W trakcie wykonywania robót przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, przepisów techniczno-budowlanych oraz warunków bhp. Roboty prowadzić zgodnie z dokumentacją oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
3. Roboty budowlane wykonywać z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844, zm.: Dz.U 2002 Nr 91, poz. 811), oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, przepisów techniczno-budowlanych, przepisów bhp i p.poż. warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z wiedzą techniczną.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, w tym również robót rozbiórkowych, należy przeprowadzić instruktaż dla wszystkich pracowników z zakresu:

- 1) przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasad posługiwania się urządzeniami i narzędziami na budowie,
- 2) konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zapobiegających przed skutkami zagrożeń (kasków ochronnych, rękawic, okularów itp.),
- 3) zasad postępowania w przypadku zagrożenia,
- 4) zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegania zagrożeniom

W celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zarówno pracowników jak i użytkowników budynków sąsiednich w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy:

- ogrodzić i zabezpieczyć przed przypadkowym dostępem osób trzecich teren budowy, teren zaplecza budowy oraz strefy wykonywania robót budowlanych,
- teren budowy i obszar wykonywania robót budowlanych w sposób widoczny oznakować tablicą informacyjną budowy oraz tablicami ostrzegawczymi – wg opisu jw.
- przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w zakresie opisanym powyżej oraz w przypadkach uzasadnionych udzielić informacji i instruktażu z zakresu bezpieczeństwa poruszania się i przebywania w sąsiedztwie strefy prowadzenia robót budowlanych mieszkańców budynków sąsiednich,
- pracownicy pracujący na budowie powinni być wyposażeni w odzież oraz środki ochrony osobistej. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być sprawdzony i dopuszczony do użytkowania,
- pracownik obowiązany jest utrzymywać w należytym stanie i porządku miejsce pracy oraz obsługiwane maszyny i urządzenia, jak również eksploatować je zgodnie z przepisami techniczno-ruchowymi,
- pracownik obowiązany jest przed rozpoczęciem pracy sprawdzić stan bezpieczeństwa w miejscu pracy,
- każdy pracownik obowiązany jest zaalarmować przełożonego o grożącym niebezpieczeństwie,
- osoby kierownictwa i nadzoru obowiązane są kontrolować każde stanowisko pracy i instruować pracowników o zasadach bezpiecznego wykonywania robót,
- w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia należy niezwłocznie wstrzymać roboty i podjąć niezbędne kroki w celu usunięcia zagrożenia,
- pracownicy pracujący na „wysokości” powinni posiadać aktualne zaświadczenie lekarskie dopuszczające ich do wykonywania robót wysokościowych,
- dojścia i dojazdy do miejsca budowy należy oznakować i zabezpieczyć przed przypadkowym wejściem osób postronnych. Na widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną :DOJAZD DO PLACU BUDOWY. W nocy należy umieszczać odpowiednie oznakowanie świetlne,
- zabrania się wykonywania prac budowlanych na dachu i rusztowaniach w trakcie trwania opadów atmosferycznych deszczu i śniegu oraz w okresie występowania oblodzenia lub podczas warunków atmosferycznych, które mogą wywołać niebezpieczny stan śliskiej nawierzchni np.: pomostów roboczych,
- przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w strefie zbliżenia i kolizji z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi należy dokonać stosownego zgłoszenia w Zakładzie Energetycznym.

Bezwarunkowo zabrania się wykonywania jakichkolwiek robót budowlanych w strefie zbliżenia i kolizji z urządzeniami energetycznymi w przypadku występowania w nich napięcia elektrycznego.

- pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu i rozbiorce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowania,
- wykonywanie, ustawianie lub rozbieranie rusztowań jest zabronione: o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia sztucznego, które daje dobrą widoczność, w czasie mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi, podczas burzy i silnych wiatrów,
- rusztowania powinny być wyposażone w pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej do pomieszczenia pracowników, składowania podręcznych narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- obciążanie pomostów ponad określoną ich nośność, gromadzenie się na nich pracowników oraz pozostawienie narzędzi lub materiałów przy krawędziach pomostów jest zabronione,
- użytkowanie rusztowania powinno być dopuszczone dopiero po jego sprawdzeniu i odbiorze przez nadzór techniczny oraz potwierdzeniu jego przydatności do wykonywania określonych robót wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy,
- rusztowania należy obowiązkowo sprawdzać okresowo, nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc, a ponadto po silnym wietrze, opadach atmosferycznych i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni,
- miejsca, w których prowadzone są prace przy wznoszeniu lub rozbiorce rusztowań oraz w czasie wykonywania robót na rusztowaniu należy oznaczać za pomocą tablic ostrzegawczych umieszczonych na widocznym miejscu. Napisy umieszczone na tablicach powinny być widoczne i czytelne z odległości 10,0 m. Tablice należy umieszczać na wysokości 2,50 m nad terenem ,
- przy wykonywaniu robót maszynami należy ustalić strefę niebezpieczną i ustawić tablice ostrzegawcze; każde uruchomienie maszyny należy sygnalizować,
- części maszyn i urządzeń będące w ruchu należy zaopatrzyć w odpowiednie osłony lub inne zabezpieczenia,
- zabrania się dokonywania napraw, smarowania i czyszczenia maszyn i urządzeń będących w ruchu,
- zabrania się oczyszczania maszyn i urządzeń benzyną etylizowaną,
- maszyny i urządzenia o napędzie elektrycznym należy zabezpieczyć przed możliwością porażenia obsługi prądem elektrycznym,
- demontaż maszyn oraz przenoszenie urządzeń o napędzie elektrycznym mogą być dokonywane wyłącznie po odłączeniu źródła zasilania,
- zabrania się używania uszkodzonych lub niesprawnych maszyn i urządzeń,
- maszyny i urządzenia ustawione na terenie pochyłym należy zabezpieczyć przed samoczynną zmianą położenia i uruchomieniem,
- zabrania się przekraczania dopuszczalnego ciśnienia w urządzeniach ciśnieniowych oraz pozostawiania ich w czasie pracy bez dozoru,
- po zakończeniu robót budowlanych należy oczyścić i uporządkować plac budowy oraz doprowadzić teren działki do stanu zgodnego z jego przeznaczeniem.

Zabrania się rozpoczynania i prowadzenia robót budowlanych do czasu:

- uzyskania przez inwestora decyzji pozwolenia na budowę,

- dopełnienia przez inwestora obowiązków, o których mowa w art. 18 i 41.4 ustawy Prawo budowlane,
- powierzenia obowiązków kierownika budowy i inspektora nadzoru w trybie określonym w ustawie Prawo budowlane, przez odpowiednie osoby mogące pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie,
- opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy oraz projektu organizacji budowy ze szczególnym uwzględnieniem zbliżeń i kolizji z napowietrzną linią energetyczną i przyłączem energetycznym,
- zabezpieczenia placu budowy, strefy dojazdu i dojść pieszych do placu budowy przez przypadkowym wtargnięciem osób postronnych,
- usunięcia kolizji z sieciami i urządzeniami budowlanymi.

Uwaga:

Roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem między innymi rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401), w tym ze szczególnym uwzględnieniem § 55. Roboty budowlane oraz użycie maszyn i urządzeń technicznych w strefie niebezpiecznej, liczonej w poziomie od skrajnego przewodu napowietrznej linii energetycznej, mogą być prowadzone wyłącznie po wyłączeniu napięcia w linii energetycznej, bądź na podstawie szczególnych warunków bezpieczeństwa określonych przez kierownika budowy w planie BIOZ, w którym warunki pracy uzgodnione zostaną z właścicielem linii energetycznej. Decyzję o sposobie zabezpieczenia i prowadzenia robót budowlanych podejmuje kierownik budowy w porozumieniu z dysponentem sieci energetycznej. W trakcie organizacji placu budowy oraz w podczas realizacji robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów prawa, warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów techniczno-budowlanych, przepisów bhp

i p.poż. oraz realizować je zgodnie z wiedzą techniczną.

W trakcie organizacji placu budowy oraz w podczas realizacji zadania należy bezwzględnie przestrzegać przepisów prawa, warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów techniczno-budowlanych, przepisów bhp i p.poż. oraz wiedzy technicznej.

Ochrona przeciwpożarowa

W obrębie placu budowy zgodnie z lokalizacją przedstawioną w planie BIOZ należy umieścić stanowisko ochrony przeciwpożarowej składające się ze: skrzyni z piaskiem drobnym, stojaka z wiadrami, bosakiem, liną oraz kocem p.poż. Ponadto w obrębie stanowisk produkcyjnych oraz w biurze kierownika budowy należy umieścić gaśnice proszkowe 3kg. Do zewnętrznego gaszenia pożaru wykorzystywać hydranty zlokalizowane na istniejącej sieci wodociągowej.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki w stosunku do dokumentacji technicznej, ST, wymaganego zakresu robót oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu prowadzenia robót rozbiórkowych.

7. JEDNOSTKA OBMiaru

Jednostki obmiarowe robót rozliczanych ryczałtem określone są w przedmiarze robót budowlanych.

8. CZYNNOŚCI ODBIOROWE

Czynności odbiorowych dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie kontroli jakości wykonanych robót potwierdzonych odpowiednimi protokołami i zapisami w Dzienniku Budowy, na podstawie zgodności z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną oraz wymaganym zakresem robót.

9. PŁATNOŚCI

Zgodnie z Dokumentacją należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 3. niniejszej ST. Cena jednostkowa wykonania robót obejmuje:

- opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót,
- opłaty za zajęcie pasa drogowego, organizację oraz likwidację ruchu zastępczego,
- ustawienie, utrzymanie i demontaż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót,
- zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy, strefy wykonywania robót budowlanych, zabezpieczenie interesów oraz bezpieczeństwa osób trzecich, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie drzew i innej roślinności, zabezpieczenia bhp i p.poż.,
- koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej,
- prace pomiarowe i roboty przygotowawcze,
- zakup materiałów, sprzętu, narzędzi niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania,
- konieczne roboty rozbiórkowe, demontażowe wraz z zabezpieczeniem elementów przeznaczonych do ponownego wbudowania,
- składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, zabezpieczenie,
- obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej,
- montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych,
- montaż, demontaż i przestawianie urządzenia transportu pionowego oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych,
- bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu,
- transport technolog. sprzętu, materiałów, narzędzi, gruzu i opadów w obrębie placu budowy i poza nim,
- przeprowadzenie czynności odbiorowych robót, badań i pomiarów,
- uporządkowanie terenu budowy i przywrócenie go do stanu zgodnego z przeznaczeniem.
- koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu i karpiny,
- koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacją odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych,

- koszty załadunku i wywozu złomu. Przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN). Do wykonania robót objętych ST mają zastosowanie w szczególności niżej wymienione przepisy i normy.

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom I.
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku O odpadach
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów,
- Ustawa z dnia 28 października 2002 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych